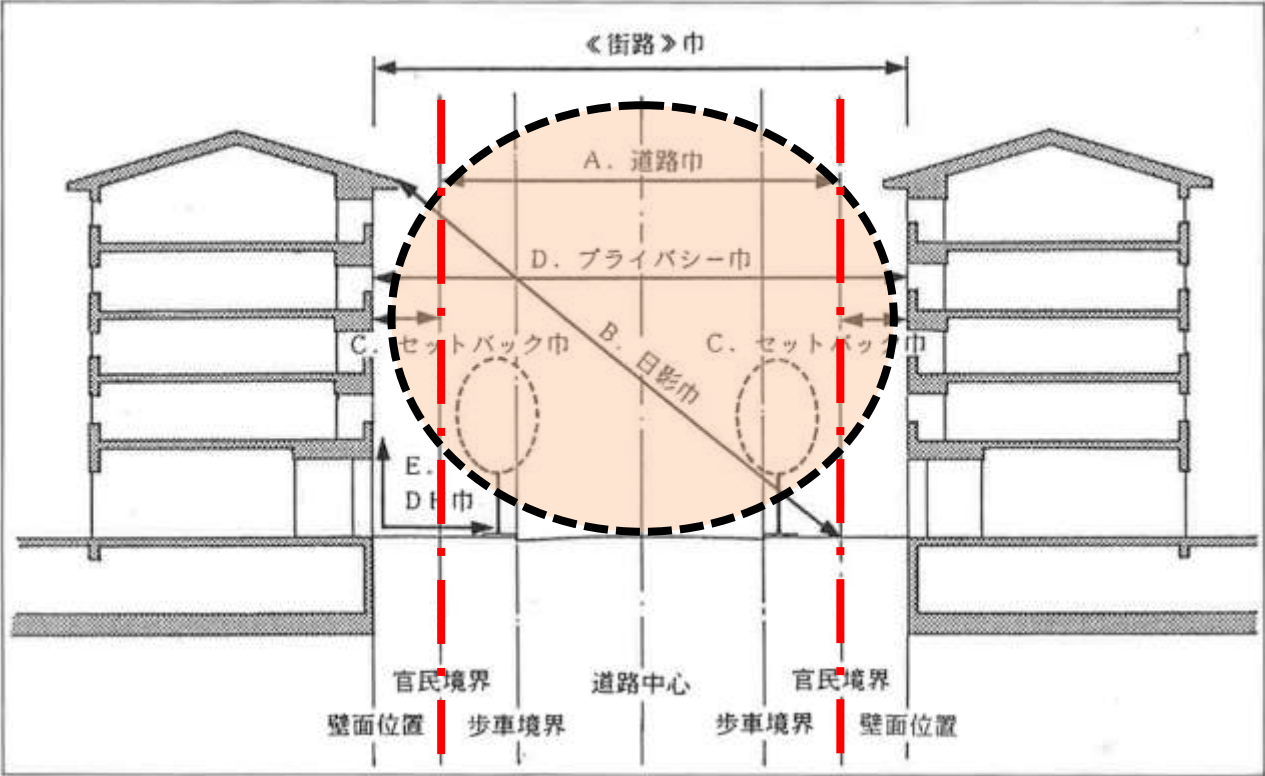


# 幕張ベイタウンの景観を考える

## 1. 幕張ベイタウンの景観の特徴は何か？

幕張ベイタウンの景観は、**道路等と建物に囲まれた『街路空間』**に、大きな特徴があります。この『街路空間』は、千葉県企業庁が策定した「**都市デザインガイドライン**」等を**基本**として、多くの関係者による膨大な議論の末に創り出されたものです。



## 2. 『街路空間』 = 公的空間における景観の維持管理が必要！

幕張ベイタウンの景観を維持していくためには、**『街路空間』 = 公的空間を構成する、建物と道路部分を一体として考えていく**ことが必要です。

## 3. 『街路空間』 = 公的空間を構成する要素とは・・・

**『街路空間』 = 公的空間を構成する要素**は以下のようなものがあります。

- 道路(官)
  - 舗装
  - 植栽(立ち上がりの縁石等を含む)
  - 照明(街路灯、車道灯)
  - ストリートファニチャー(車止め、バス停、ベンチ等)
  - その他(標識看板、信号機等)
- 敷地内(民)
  - 敷地内(歩道状空地)舗装
  - その他、敷地内の植栽、照明等
  - 建物のサイン・看板 等